

## RESOLUCIÓN DEL PRESIDENTE DEL INSTITUTO CANARIO DE LA VIVIENDA POR LA QUE SE ACEPTA LA RENUNCIA PRESENTADA POR DETERMINADOS BENEFICIARIOS DE SUBVENCIONES DIRECTAS DEL BONO ALQUILER JOVEN PARA FACILITAR EL DISFRUTE DE UNA VIVIENDA O HABITACIÓN EN RÉGIMEN DE ALQUILER O DE CESIÓN DE USO A PERSONAS JÓVENES CON ESCASOS MEDIOS ECONÓMICOS.

### ANTECEDENTES

**Primero.-** Mediante Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Bono Alquiler Joven y el Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025, es regulado el Bono Alquiler Joven.

**Segundo.-** Mediante Resolución de 22 de julio de 2022, de la Directora del Instituto Canario de la Vivienda, se establece la convocatoria del Bono Alquiler Joven para facilitar el disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a personas jóvenes con escasos medios económicos, mediante el otorgamiento de ayudas directas a las personas arrendatarias o cesionarias.

**Tercero.-** Mediante Resolución de 9 de agosto de 2022, del Secretario del Instituto Canario de la Vivienda, se ordena la publicación del Convenio de Cooperación entre el Instituto Canario de la Vivienda y las Cámaras Oficiales de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Fuerteventura, de Gran Canaria, de Lanzarote y La Graciosa y de Santa Cruz de Tenerife para la gestión de las subvenciones del programa Bono Alquiler Joven (BOC n.º 172, de 31 de agosto de 2022).

**Cuarto.-** Mediante Resoluciones n.º 3381/2022, de 30 de septiembre, 281/2022, de 10 de noviembre, 296/2022, de 3 de diciembre, 333/2022, de 21 de diciembre, 52/2023, de 27 de marzo, y 103/2024, de 29 de enero, del Presidente del Instituto Canario de la Vivienda, se conceden y abonan subvenciones directas del Bono Alquiler Joven.

Las citadas Resoluciones son corregidas, respectivamente, mediante Resoluciones n.º 261/2022, de 7 de octubre y 4418/2022, de 21 de noviembre, del Presidente del Instituto Canario de la Vivienda. Por su parte, la Resolución n.º 52/2023, de 27 de marzo, es corregida mediante Resoluciones n.º 66/2023, de 18 de abril, y 303/2023, de 5 de octubre.

**Quinto.-** Los beneficiarios relacionados en los Anexos han presentado la renuncia a la subvención concedida mediante cualesquiera de las Resoluciones citadas en el antecedente anterior, bien porque ha finalizado el contrato de arrendamiento en base al cual se concedió la subvención, bien por voluntad propia manifestada mediante escrito dirigido al Instituto Canario de la Vivienda.

### CONSIDERACIONES JURÍDICAS

**Primera.-** Es competente para dictar la presente Resolución el Presidente del Instituto Canario de la Vivienda, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto 36/2009, por el que se establece el régimen general de subvenciones de la Comunidad Autónoma de Canarias, los artículos 8 y 14 de la Ley

C/ Carlos J.R. Hamilton, n.º 16  
Edificio Daida, Planta 1ª  
38071 Santa Cruz de Tenerife.  
922922690 . 922922684 (Fax)

C/ Profesor Agustín Millares Carló, n.º 18  
Edificio Usos Múltiples II Planta 1ª  
35071 Las Palmas de Gran Canaria  
928306000/01 . 928306156 (Fax)





2/2003, de 30 de enero, de Vivienda de Canarias, modificada por Ley 1/2006, de 7 de febrero, así como el artículo 7.2.i) del Decreto 152/2008, de 7 de julio, por el que se aprueban los Estatutos del Instituto Canario de la Vivienda.

**Segunda.-** El resuelto tercero de la Resolución de 22 de julio de 2022 establece que será objeto de la subvención Bono Alquiler Joven la renta arrendaticia o el precio de la cesión a la que las personas jóvenes han de hacer frente para el disfrute de su vivienda o habitación habituales.

Por su parte, el resuelto quinto de la citada Resolución, relativo a la condición de vivienda habitual y permanente, establece que *“la vivienda deberá constituir el domicilio habitual y permanente de la persona beneficiaria durante todo el periodo por el que se conceda la ayuda”*.

Asimismo, es menester citar el resuelto noveno de la Resolución de 22 de julio de 2022, cuyo último párrafo establece que *“las personas beneficiarias de las ayudas estarán obligadas a comunicar de inmediato al Instituto Canario de la Vivienda, cualquier modificación de las condiciones o requisitos que motivaron tal reconocimiento, en el plazo de un mes desde que se produzca la modificación citada, por el mismo medio que se realizó la solicitud de la ayuda”*.

Las personas relacionadas en los Anexos han presentado la renuncia a la subvención que les fue concedida mediante cualesquiera de las Resoluciones citadas en el antecedente cuarto, bien porque ha finalizado el contrato de arrendamiento en base al cual se concedió la subvención, bien por voluntad propia manifestada mediante escrito dirigido al Instituto Canario de la Vivienda. Se produce, en consecuencia, la pérdida del derecho a la subvención.

**Tercera.-** El artículo 84 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, establece como causa de fin del procedimiento a la renuncia. En este sentido, el artículo 94 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, reza así:

*“1. Todo interesado podrá desistir de su solicitud o, cuando ello no esté prohibido por el ordenamiento jurídico, renunciar a sus derechos.*

(...).

*3. Tanto el desistimiento como la renuncia podrán hacerse por cualquier medio que permita su constancia, siempre que incorpore las firmas que correspondan de acuerdo con lo previsto en la normativa aplicable.*

*4. La Administración aceptará de plano el desistimiento o la renuncia, y declarará concluso el procedimiento salvo que, habiéndose personado en el mismo terceros interesados, instasen éstos su continuación en el plazo de diez días desde que fueron notificados del desistimiento o renuncia.*

*5. Si la cuestión suscitada por la incoación del procedimiento entrañase interés general o fuera conveniente sustanciarla para su definición y esclarecimiento, la Administración podrá limitar los efectos del desistimiento o la renuncia al interesado y seguirá el procedimiento”*.

**Cuarta.-** En el resuelto décimo primero.3 de la Resolución de 22 de julio de 2022 se dispone que la resolución será notificada mediante publicación en el tablón de anuncios de la sede electrónica





del Gobierno de Canarias, en la dirección [https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/destacados\\_menu\\_home/tablon\\_anuncios](https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/destacados_menu_home/tablon_anuncios)

En su virtud, y en ejercicio de las competencias que tengo atribuidas,

### RESUELVO:

**Primero.-** Aceptar la renuncia presentada por los personas relacionadas en el Anexo I, que ostentan la condición de beneficiarios en virtud de la Resolución n.º 261/2022, de 7 de octubre, por la que corrigen los errores de la Resolución n.º 3381/2022, de 30 de septiembre, por la que se conceden subvenciones directas del Bono Alquiler Joven para facilitar el disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a personas jóvenes con escasos medio económicos, declarando concluso el procedimiento.

**Segundo.-** Aceptar la renuncia presentada por los personas relacionadas en el Anexo II, que ostentan la condición de beneficiarios en virtud de la Resolución n.º 4418/2022, de 21 de noviembre, por la que corrigen los errores de la Resolución n.º 281/2022, de 10 de noviembre, por la que se conceden subvenciones directas del Bono Alquiler Joven para facilitar el disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a personas jóvenes con escasos medio económicos, declarando concluso el procedimiento.

**Tercero.-** Aceptar la renuncia presentada por los personas relacionadas en el Anexo III, que ostentan la condición de beneficiarios en virtud de la Resolución n.º 296/2022, de 3 de diciembre, del Presidente del Instituto Canario de la Vivienda, por la que se conceden subvenciones directas del Bono Alquiler Joven para facilitar el disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a personas jóvenes con escasos medio económicos, declarando concluso el procedimiento.

**Cuarto.-** Aceptar la renuncia presentada por los personas relacionadas en el Anexo IV, que ostentan la condición de beneficiarios en virtud de la Resolución n.º 333/2022, de 21 de diciembre, del Presidente del Instituto Canario de la Vivienda, por la que se conceden subvenciones directas del Bono Alquiler Joven para facilitar el disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a personas jóvenes con escasos medio económicos, declarando concluso el procedimiento.

**Quinto.-** Aceptar la renuncia presentada por los personas relacionadas en el Anexo V, que ostentan la condición de beneficiarios en virtud de la Resolución n.º 303/2023, de 5 de octubre, por la que se corrigen los errores de la Resolución n.º 66/2023, por la que se conceden subvenciones directas del Bono Alquiler Joven para facilitar el disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a personas jóvenes con escasos medio económico, declarando concluso el procedimiento.

**Sexto.-** Notificar la presente Resolución a los interesados en el procedimiento conforme a lo establecido en el resuelto décimo primero.3 de la Resolución de 22 de julio de 2022.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala correspondiente del Tribunal Superior de Justicia de Canarias, en el plazo de dos meses contados a partir del día siguiente al de su notificación, sin perjuicio de que pueda interponerse recurso potestativo de reposición ante el Presidente del Instituto canario de la Vivienda, en el plazo de un mes a





contar a partir del día siguiente a la referida notificación, con los efectos previstos en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

El Presidente del Instituto Canario de la Vivienda,  
Juan Pablo Rodríguez Valido.



# ANEXO I



Nº DE EXPEDIENTE	NOMBRE Y APELLIDOS DE LA PERSONA BENEFICIARIA	NIF
9/1/2022-0802093341	FIGUEROA GUTIERREZ, CAROLINA	***3*000*
31/1/2022-0802093341	PEREZ NARANJO, CRISTOBAL JESUS	4**752**
1223/1/2022-0802093341	MORETA COPELAN, DEIVIS ALBERTO	5**7*42*
1123/1/2022-0802093341	PARDO ALCAIDE, CRISTINA	44***45*
932/1/2022-0802093341	GONZALEZ OJEDA, CHRISTOPHER JESUS	45***25*
247/1/2022-0802093341	VIRULEG OCAMPO, MARTA	*7*227***
237/1/2022-0802093341	QUINTERO MIRANDA, JOSUE	*472**7**
202/1/2022-0802093341	SANCHEZ GONZALVEZ, PATRICIA	**3*5*44*
534/1/2022-0802093341	VALENCIA GALLO, LAURA MARCELA	**5*3*48*
1066/1/2022-0802093341	QUINTANA SICILIA, ALEXANDRA	**3**785*
698/1/2022-0802093341	HERRERA CARRILLO, ARANTZAZU	*8*7*97**



# ANEXO II



Nº DE EXPEDIENTE	NOMBRE Y APELLIDOS DE LA PERSONA BENEFICIARIA	NIF
2646/1/2022-0802093341	HILARIO SOSA, FERNANDO DAVID	*88***55*
3154/1/2022-0802093341	MANRIQUE DE LARA MARTÍN, ADRIAN JESUS	*474*6***
3227/1/2022-0802093341	DARRIBA FERNANDEZ, CRISTINA	33***02**
3943/1/2022-0802093341	RUBIDO ORTEGA, ELAINE	*4*4*2*8*
4408/1/2022-0802093341	HERNANDEZ FARIAS, CYNTHIA MARIA	*47*2*4**
4550/1/2022-0802093341	HEFFLER , RACHELE	***3*199*
4645/1/2022-0802093341	CASADO PEREZ, JUAN CARLOS	53*8**6**
4715/1/2022-0802093341	JIMENEZ GARCIA, CRISTEL DEL CARMEN	4*36***4*



# ANEXO III



Nº DE EXPEDIENTE	NOMBRE Y APELLIDOS DE LA PERSONA BENEFICIARIA	NIF
987/1/2022-0802093341	BRITO DAVILA, JORGE	5*1*4*0**
5120/1/2022-0802093341	ARTILES ROSARIO, ESTEFANIA SARAI	4**479***
5179/1/2022-0802093341	MANDADO RODRIGUEZ, LOLA	7*7**4*4*
5536/1/2022-0802093341	CABRERA RODRIGUEZ, SARA	*88**2*2*
5574/1/2022-0802093341	DOMINGUEZ SUAREZ, MELANIA	7908*****
5605/1/2022-0802093341	MARTIN GONZALEZ, LAURA	7*6**84**
5656/1/2022-0802093341	DIAZ SANCHEZ, MACARENA DE LOS REYES	3**7*20**
6348/1/2022-0802093341	LUIS JIMÉNEZ, LEONEL	***10*87*
6383/1/2022-0802093341	RODRIGUEZ , CLAUDIA CAROLINA	*7*93**5*
6689/1/2022-0802093341	OTERO CRUZ, ANA ROSA	*5**5*95*
6690/1/2022-0802093341	RODRIGUEZ RIVERO, HARIDYAN	54**0*5**
6785/1/2022-0802093341	HERNANDEZ VERA, BRENDA CAROLINA	422****4*
7190/1/2022-0802093341	MELIAN TRUJILLO, NAOMI	*4**60*3*
7252/1/2022-0802093341	CEDRES RAMOS, MARIA MELANIA	***6*524*
7431/1/2022-0802093341	QUINTERO ARMAS, LIDIA	**385**4*



# ANEXO IV



Nº DE EXPEDIENTE	NOMBRE Y APELLIDOS DE LA PERSONA BENEFICIARIA	NIF
1499/1/2022-0802093341	ORTIZ VILLARREAL, KATHERINE ADRIANA	7*08*1***
1016/1/2022-0802093341	VASWANI VASANDANI, PUNEET	7*07***8*
235/1/2022-0802093341	MEDINA CABRERA, MARTA	7*5*7**3*



## ANEXO V



Nº DE EXPEDIENTE	NOMBRE Y APELLIDOS DE LA PERSONA BENEFICIARIA	NIF
1516/1/2022-0802093341	RIZO GONZALEZ, SAMUEL	***171*5*
1290/1/2022-0802093341	ROJAS PADRON, JOSE MAURICIO	5***07*9*
1126/1/2022-0802093341	ESPEJO CONCEPCIÓN, PABLO	7*0***56*
997/1/2022-0802093341	VEGA GARCIA, JESSIE	*1*638***
862/1/2022-0802093341	MEDINA MENDOZA, NATALIA	5***481**
571/1/2022-0802093341	LOPEZ DURAN, BENUETTE STELLA	*2*411***
525/1/2022-0802093341	QUINTERO GONZALEZ, ANA MARIA	****8776*
444/1/2022-0802093341	TRUJILLO SUAREZ, AURORA MELANY	*3*9*0*4*
336/1/2022-0802093341	DIAZ PEÑA, PAULA	***4*474*
118/1/2022-0802093341	PEREZ ABREU, CRISTIAN YAMIL	7****766*
393/1/2022-0802093341	CASTILLA JEREZ, SOMALIA NAMIBIA	4**335***
1782/1/2022-0802093341	MORALES DURAN, GABRIEL	****0842*
1844/1/2022-0802093341	ISAVA FRAIZ, DANIEL ALBERTO	***0*278*
1950/1/2022-0802093341	MANDACEN MARTIN, VALENTINA	**8*64*5*
1997/1/2022-0802093341	ADRIAN GONZALEZ, LAURA MARIA	5*04**6**
2013/1/2022-0802093341	DELGADO RAMOS, ALEJANDRO	*5*63*4**
2797/1/2022-0802093341	NAGY , ADRIENN EVA	*6**0*58*
3402/1/2022-0802093341	SAIZ BALBASTRE, ESTER	53**7**5*
3650/1/2022-0802093341	BAZ ROMERO, GUILLERMO	**53*49**
3758/1/2022-0802093341	GIBSON , MEGAN	*49*6**3*
4099/1/2022-0802093341	JIMENEZ OJEDA, ACOIDAN	*47***93*
4119/1/2022-0802093341	LORENZO GARCIA, AIRAN VALENTIN	5**6*4*2*
4473/1/2022-0802093341	MARRERO DEL ROSARIO, THALIA DEL CARMEN	****4961*
4476/1/2022-0802093341	MORENO FALCON, KEVIN JESUS	*5*1**67*
4513/1/2022-0802093341	DIAZ GONZALEZ, LUCIA	**0*81*5*
4583/1/2022-0802093341	JIMENEZ CABRERA, JUAN CARLOS	*8**41*5*
4595/1/2022-0802093341	JURADO VERDU, CRISTO MANUEL	**742**4*
4861/1/2022-0802093341	ROMEO PINA, ALICIA	7***1*34*
8948/1/2022-0802093341	CIRUGEDA LOPEZ, AYTHAMI	*87*6*7**
9259/1/2022-0802093341	MORENO JIMENEZ, FRANCISCO JAVIER	4***44*3*
9334/1/2022-0802093341	VIÑOLY DIEZ, ESMERALDA	**5**343*
9513/1/2022-0802093341	SOSA MELIÁN, ANDREA	7***0*15*
9975/1/2022-0802093341	DIAZ PEÑATE, JOEL	45***0*2*
10509/1/2022-0802093341	SUAREZ PEÑA, MELQUIADES JAVIER	5*1*4**3*
10693/1/2022-0802093341	SARANOVA RAMIREZ, NAYRA	4**6**32*
10874/1/2022-0802093341	SOSA PADRÓN, CORAIMA	**1*7*74*

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:	
JUAN PABLO RODRIGUEZ VALIDO -	Fecha: 10/04/2024 - 07:56:31
Este documento ha sido registrado electrónicamente:	
RESOLUCION - Nº: 259 / 2024 - Tomo: 1 - Libro: 2541 - Fecha: 10/04/2024 08:00:41	Fecha: 10/04/2024 - 08:00:41
En la dirección <a href="https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde=0DrhyiVpSsj8tSi2SF0q_8cs3NkkXPiU8">https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde=0DrhyiVpSsj8tSi2SF0q_8cs3NkkXPiU8</a> puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de documento electrónico siguiente:	
El presente documento ha sido descargado el 07/06/2024 - 05:47:07	